**Дополнительное соглашение № 1**

**к договору аренды нежилого помещения от 15.02.2019 № 15-02-2019**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | 16 апреля 2020 года |

Общество с ограниченной ответственностью «Ваш бизнес», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Комарова Дмитрия Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Стиль», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Королевой Татьяны Викторовны, действующей на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору аренды нежилого помещения от 15.02.2019 № 15-02-2019 о нижеследующем:

1. Изменить размер арендной платы по Договору аренды нежилого помещения от 15.02.2019 № 15-02-2019 (далее — Договор аренды), по которому в аренду предоставлено помещение площадью 40 (сорок) кв. м, кадастровый номер 77:05:123456:789, расположенное на этаже № 2 в здании по адресу: Москва, ул. Таможенная, д. 10 (далее соответственно – арендная плата и помещение).

2. Размер арендной платы, установленный п. 5.1 Договора аренды, не подлежит применению Сторонами с 28 марта по 1 мая 2020 года.

3. Стороны согласовали следующий размер арендной платы за помещение в период с 28 марта по 1 мая 2020 года: 20 000 (двадцать тысяч) рублей, в том числе НДС 20% в размере 3 333 (три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, за месяц.

4. Настоящее Дополнительное соглашение заключено в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором аренды нежилого помещения от 15.02.2019 № 15-02-2019 и действующим законодательством Российской Федерации.

6. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды нежилого помещения от 15.02.2019 № 15-02-2019.

Адреса и реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель: | Арендатор: |